ORIGINALE

Deliberazione N. **62**
Data 30-11-2016

COMUNE DI CAMPOSAMPIERO
PROVINCIA DI PADOVA

Verbale di Deliberazione del Consiglio Comunale

Adunanza Ordinaria di Prima convocazione – seduta Pubblica

Oggetto: **acquisizione area e realizzazione parcheggio per scuole e impianti sportivi di Rustega - APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL P.I. PER L'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO - ART. 19 DPR 327/2001 E ART. 24 LR 27/2003**

L'anno **duemilasedici** il giorno **trenta** del mese di **novembre** alle ore **20:40** nella Residenza Municipale, si è riunito il Consiglio Comunale convocato nei modi e termini di legge.

Alla trattazione del presente oggetto risultano

MACCARRONE KATIA	**P**	**PONTICELLO GRETA**	**P**
MARTELLOZZO MELANIA	**P**	**GALLO GIULIANO**	**P**
MASETTO LUCA	**P**	**RUZZANTE ANDREA**	**P**
BAGGIO LORENZA MARIA	**P**	**ZANON DOMENICO**	**P**
GUIN ROSELLA	**P**	**BERTOLO SOFIA**	**P**
MARZARO ATTILIO	**P**	**CONTE ALESSANDRA**	**A**
BAGGIO LUCA	**P**	**GUMIRATO WALTER**	**A**
ZANI NICOLETTA	**P**	**GUMIERO ANDREA**	**P**
GONZO CARLO	**P**		

(P)resenti n. 15. (A)ssenti n. 2

Partecipa alla seduta il Segretario Generale del Comune ZAMPIERI GIOVANNI

MARTELLOZZO MELANIA nella sua qualità di Presidente assume la presidenza e, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a Scrutatori dei Consiglieri:
PONTICELLO GRETA
GALLO GIULIANO
GUMIERO ANDREA

invita il Consiglio a discutere sull'oggetto sopraindicato compreso nell'odierna adunanza.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
MARTELLOZZO MELANIA
firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

Il Segretario Generale
ZAMPIERI GIOVANNI
firmato digitalmente ai sensi dell'art. 21 c. 2 del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii.

N. Reg. Pubblicaz. del **PUBBLICAZIONE** (art. 124, comma 1, Testo Unico – D.lgs. 267/2000) La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo On Line per 15 giorni consecutivi	**ESECUTIVITA'** (art. 134, comma 3, Testo Unico – D.lgs. 267/2000) La presente deliberazione diviene esecutiva decorsi 10 giorni dall'avvenuta pubblicazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Camposampiero è dotato di Piano di Assetto del Territorio (PAT), adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n° 20 del 28/06/2006 ai sensi dell'art. 15 comma 5 della LR 11/2004, successivamente approvato dalla Conferenza di Servizi in data 22/01/2007, ai sensi dell'art. 15 coma 6 della LR 11/2004 e ratificato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1164 del 24/04/2007 (BUR n° 45 del 15/05/2007);
- con Decreto del Vice Presidente della Provincia di Padova n° 105 del 12/08/2015, pubblicato sul BUR n° 83 del 28/08/2015, è stata approvata la prima variante al PAT ai sensi dell'art. 14 comma 6 della LR 11/2004;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n° 1 del 09/01/2009 è stato adottato il Piano degli Interventi (PI) ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale in riferimento e successivamente approvato con deliberazioni di Consiglio Comunale n° 24 del 16/04/2009, n° 55 del 28/10/2009 e n° 13 del 29/04/2010 a cui sono seguite varianti parziali in particolare le varianti approvate con delibere di Consiglio Comunale n° 32 del 28/09/2012, n° 40 del 31/07/2013 n° 55 del 23/12/2013 e n° 22 del 27/04/2016;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 9 del 10/02/2016 è stato approvato lo studio di fattibilità dell'intervento "acquisizione area e realizzazione parcheggio per scuole e impianti sportivi di Rustega",

DATO ATTO che la realizzazione dell'intervento è subordinata alla preventiva apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, da effettuarsi ai sensi dell'19 del DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", nonché dell'art. 24 della Legge Regionale 7/11/2003 n° 27 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche";

RICHIAMATA la delibera di Consiglio Comunale n° 49 del 23/009/2016 con cui

1) è stato approvato il progetto definitivo dei lavori aventi ad oggetto "acquisizione area e realizzazione parcheggio per scuole e impianti sportivi di Rustega" redatto dall'arch. Simone Squizzato, composto degli elaborati acquisiti al protocollo del Comune n° 16696 del 12/08/2016:
2) È stata dichiarata la pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 327/2001, dando atto che la stessa diventerà efficace alla conclusione del procedimento di variante urbanistica finalizzata all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 19 del DPR 327/2001 e dell'art. 24 della L.R. 27/2003**,** per l'individuazione della specifica opera pubblica;

DATO ATTO che la variante parziale al Piano degli interventi in riferimento, è stata depositata a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi presso la sede municipale e che dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso pubblicato nell'albo pretorio del Comune, mediate affissione di manifesti e pubblicazione sul sito internet, come da allegata certificazione del Responsabile dell'Ufficio Urbanistica (allegato *sub* A);

RICHIAMATA la suddetta certificazione da cui emerge che **sulla variante adottata non sono pervenute osservazioni (cfr. allegato *sub* A);** [*N.d.R.: il testo in neretto e l'allegato sub A alla presente deliberazione sono stati inseriti a seguito di emendamento*]

ACCERTATO che sono stati osservati gli obblighi di legge in tema di valutazione di compatibilità idraulica di cui alla DGRV 1322/2006 – 1841/2007, con la trasmissione al Genio Civile e Consorzio di Bonifica della documentazione per l'acquisizione del parere di competenza

VISTI i pareri favorevoli sulla Valutazione di Compatibilità Idraulica espressi dal Consorzio di Bonifica Acque Risorgive in data 23/09/2016, acquisito al protocollo del Comune n° 19516 del 23/09/2016, e dall'Ufficio regionale del Genio Civile di Padova in data 30/09/2016, acquisito al protocollo del Comune n° 20157;

PRECISATO CHE la spesa relativa all'esecuzione dell'opera come da progetto definitivo approvato pari ad € 435.000,00, e fatto salvo il successivo adeguamento in sede di progetto esecutivo (trova copertura finanziaria al bilancio di previsione 2016-2018, stanziamento codice n. 10.05-2.02.01.09.012, ed è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018, annualità 2016;

DATO ATTO che la presente deliberazione è stata esaminata dalle competenti Commissioni Consiliari;

VISTO il D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 23/04/2004 n° 11 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la Legge Regionale 07/11/2003 n° 27 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n° 267 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI ED ACQUISITI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art. 49 - 1° comma del D.LGS. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

UDITO l'intervento dell'Assessore ai Lavori Pubblici Luca Baggio, il quale relaziona in merito all'argomento ed illustra l'emendamento presentato dallo stesso e dal Sindaco Katia Maccarrone, **allegato *sub* B)** alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale, come riportato nel verbale della seduta consiliare in data odierna (30/11/2016);

UDITI gli interventi dei Consiglieri succedutisi a parlare (Zanon, che pone una questione pregiudiziale, Baggio Luca, Gumiero) e del Presidente del Consiglio Comunale Melania Martellozzo, come riportato nel verbale della seduta consiliare in data odierna (30/11/2016);

(…omissis…)

La seduta viene sospesa dal Presidente del Consiglio Comunale alle ore 22,12.
La seduta riprende alle ore 22,25.

UDITI gli interventi dei Consiglieri succedutisi a parlare (Zanon, Baggio Luca, Gumiero), come riportato nel verbale della seduta consiliare in data odierna (30/11/2016);

(…omissis…)

RITENUTO di procedere alla votazione, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento del Consiglio Comunale, sulla questione pregiudiziale posta dal Consigliere Zanon, come riportato nel verbale della seduta consiliare in data odierna (30/11/2016);

CON l'assistenza del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI favorevoli n. 3 (Zanon, Bertolo, Gumiero), contrari n. 11 (Maccarrone, Masetto, Baggio Lorenza Maria, Guin, Marzaro, Baggio Luca, Zani, Gonzo, Ponticello, Gallo, Ruzzante) e

astenuti n. 1 (Martellozzo), legalmente espressi per alzata di mano dai 15 Consiglieri presenti, come accertati dagli scrutatori su indicati, ai sensi della vigente normativa,

RESPINGE

la questione pregiudiziale posta dal Consigliere Zanon.

Escono i Consiglieri Zanon, Bertolo, Gumiero. Presenti 12

RITENUTO di procedere alla votazione, ai sensi dell'art. 63 del Regolamento del Consiglio Comunale, dell'emendamento presentato dall'Assessore ai Lavori Pubblici Luca Baggio e dal Sindaco Katia Maccarrone;

CON l'assistenza del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI favorevoli n. 11, contrari nessuno ed astenuti n. 1 (Martellozzo), legalmente espressi per alzata di mano dai 12 Consiglieri presenti, come accertati dagli scrutatori su indicati, ai sensi della vigente normativa,

APPROVA

l'emendamento presentato dall'Assessore ai Lavori Pubblici Luca Baggio e dal Sindaco Katia Maccarrone, **allegato *sub* B)** alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale.

RITENUTO di procedere alla votazione della deliberazione come emendata;

CON l'assistenza del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

CON VOTI favorevoli n. 11, contrari nessuno ed astenuti n. 1 (Martellozzo), legalmente espressi per alzata di mano dai 12 Consiglieri presenti, come accertati dagli scrutatori su indicati, ai sensi della vigente normativa,

DELIBERA

1) di approvare la variante parziale al Piano degli Interventi ai sensi dell'art. 18 della Legge Regionale 23 aprile 2004 n° 11"Norme per il Governo del Territorio per l'individuazione dell'opera pubblica individuata nel progetto di "acquisizione area e realizzazione parcheggio per scuole e impianti sportivi di Rustega" redatto dall'arch. Simone Squizzato, acquisito al protocollo del Comune n° 16696 del 12/08/2016
2) di apporre il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree indicate nel particellare redatto dall'arch. Simone Squizzato, acquisito al protocollo del Comune n° 16696 del 12/08/2016, con le modalità di cui all'art. 19 del DPR 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità", nonché dell'art. 24 della Legge Regionale 7/11/2003 n° 27 "Disposizioni generali in materia di lavori pubblici di interesse regionale e per le costruzioni in zone classificate sismiche";
3) di dare atto che la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del DPR 327/2001, diventerà efficace alla conclusione del procedimento di variante urbanistica;
4) di dare atto che, ai sensi dell'art. 39 comma 1 del D.Lgs 33/2013, come modificato dal D.LgS 97/2016, la documentazione relativa al provvedimento oggetto del presente atto sarà pubblicata sul sito internet del Comune di Camposampiero;

5) di precisare che la spesa relativa all'esecuzione dell'opera come da progetto definitivo approvato pari ad € 435.000,00, fatto salvo il successivo adeguamento in sede di progetto esecutivo (trova copertura finanziaria al bilancio di previsione 2016-2018, stanziamento codice n. 10.05-2.02.01.09.012, ed è inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2016-2018, annualità 2016;
6) di incaricare i responsabili degli uffici Urbanistica e Lavori Pubblici –Espropriazioni, per gli ambiti di rispettiva competenza, al prosieguo dei procedimenti amministrativi relativi alla variante urbanistica e all'opera pubblica in oggetto;
7) di dare atto che in fase di aggiornamento della cartografia di Piano degli Interventi, saranno adeguate le tavole grafiche corrispondenti;
8) di dare atto che la variante al Piano degli Interventi in riferimento, diventa efficace quindici giorni dopo la pubblicazione all'Albo Pretorio del presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 18 della LR 11/2004.

PARERI AI SENSI DELL'ART. 49, 1° COMMA, TESTO UNICO - D.LGS. N° 267 DEL 18.8.2000
PROPOSTA DI DELIBERAZIONE N. 72 DEL 22-11-2016

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Relazione in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della stessa.
Si esprime parere favorevole, precisando che qualora pervenissero osservazioni entro il termine del 28/11/2016 si renderà necessario, previo supplemento istruttorio, emendare la presente proposta di deliberazione con le controdeduzioni, ciò al fine di avviare quanto prima la realizzazione dell'opera, atteso l'avvenuto stanziamento a bilancio delle necessarie risorse.

Il Responsabile del Servizio
F.to OLIVATO PETRONILLA

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA della stessa.

Il Responsabile del Servizio
F.to MARTINI CORRADO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

ESAMINATA la proposta di deliberazione

ESPRIME parere Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE della stessa.

Il Responsabile del Servizio
F.to SIMONETTO MIRKA